

Čl. 8

Podmínky převodu nemovitostí

V případě, že se vyhlášovatel rozhodne kupní smlouvu s účastníkem, který nabídl nejvyšší kupní cenu, uzavřít, musí mít kupní smlouva náležitosti dle připraveného znění kupní smlouvy na prodej předmětných nemovitostí. Účastník vyjadřuje svůj souhlas s kupní smlouvou ve své nabídce. Od připraveného znění kupní smlouvy je možné se odchýlit pouze po vzájemné dohodě vyhlášovatele a účastníka, který nabídl nejvyšší kupní cenu, přičemž není možno měnit nabízenou výši kupní ceny ani platební podmínky.

Čl. 9

Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány v pracovních dnech **od 9.00 do 14.00 hodin dne 28.5.2007** včetně, přičemž i u těch, které budou zaslány poštou, je rozhodné datum a čas doručení zásilky do sídla vyhlášovatele na adresu uvedenou níže. Na nabídky učiněné po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky: osobně na podatelně odboru Odloučeného pracoviště Rychnov nad Kněžnou nebo poštou v zalepené obálce označené jménem a adresou účastníka (není-li totožný s odesílatelem) a v levém horním rohu nápisem „**Výběrové řízení HRK/28/2007 – NEOTVÍRAT !!!**“

Nabídky budou přijímány na adrese:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště Hradec Králové
Odbor Odloučené pracoviště Rychnov nad Kněžnou
Havlíčкова 136
516 01 Rychnov nad Kněžnou

Čl. 10

Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou minimálně pětičlenná komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Ze svého jednání komise pořídí zápis. Pokud dva nebo více zájemců nabídnou stejnou cenu, provede komise za účelem konečného výběru kupce užší výběrové řízení s těmito zájemci. Minimální kupní cena v tomto užším výběrovém řízení bude stanovena ve výši předchozí nejvyšší nabídky. Zájemci předloží ve stanoveném termínu novou nabídku. V případě, že ani jeden z účastníků užšího výběrového řízení nepředloží ve stanoveném termínu novou nabídku, rozhodne o výběru nejvhodnějšího zájemce, kteří předložili stejnou nejvyšší nabídku, los. Otevírání obálek se v případě zájmu mohou účastnit předkladatelé nabídek. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb.

Termín pro vyhodnocení nabídek: do 5 pracovních dnů po skončení lhůty určené k doručení nabídek, tj. dne 31.5.2007 na OP Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, v kanceláři č. dv. 325 v 10.00 hod.

Termín pro vyrozumění účastníků výběrového řízení: do 7 pracovních dnů od data vyhodnocení nabídek.

Čl. 11

Povinnosti nabyvatele

- a) Nabyvatel je mimo jiné povinen nejpozději do 21 dnů ode dne doručení výzvy vyhlášovatele platně podepsat kupní smlouvu a podepsanou kupní smlouvu s úředně ověřeným podpisem doručit na příslušné pracoviště vyhlášovatele. Kupní smlouvu připravenou k podpisu je nabyvatel povinen si vyzvednout na kontaktní adrese dle čl. 9 tohoto Oznámení, případně mu může být na vyžádání zaslána poštou.
- b) Nabyvatel je dále povinen nejpozději do 30 dnů od platnosti kupní smlouvy (tj. podpisu všemi smluvními stranami) zaplatit vyhlášovateli nabídnutou kupní cenu v plné výši; tato se považuje za zaplacenou dnem, kdy je připsána na účet vyhlášovatele.
- c) V případě, že nabyvatel nesplní kteroukoli ze svých povinností uvedených pod písmeny a) a b) tohoto článku, ruší se jeho vítězství ve výběrovém řízení a k podpisu kupní smlouvy může být vyzván další účastník, který splnil všechny vyhlášené podmínky tohoto výběrového řízení, přičemž pořadí se řídí výší nabídnuté kupní ceny.