

OZNÁMENÍ

o vyložení obnoveného katastrálního operátu k veřejnému nahlédnutí a zahájení námitkového řízení

Obecní úřad Olešnice podle ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 344/1992 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě přípisu Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, sp.zn. OO-6/2008-607

oznamuje, že na Obecním úřadě v Olešnici

ve dnech od 18.11.2009 do 1.12.2009 bude vyložen k veřejnému nahlédnutí obnovený katastrální operát přepracováním do digitálního vyjádření (dále jen "obnovený katastrální operát") katastrálního území Olešnice u Rychnova nad Kněžnou, přičemž vždy v pondělí od 8:30 do 17:00 hod. a ve čtvrtek od 8:30 do 15:00 hod. bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu. V ostatní dny bude možné nahlédnout do uvedeného operátu ve středu od 8:30 do 19:00 hod a v úterý a pátek od 8:30 do 14:00 hod.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tato ustanovení katastrálního zákona:

- 1) Obnoveným katastrálním operátem nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem evidovaná nebo zapsaná v katastru nemovitostí (vyplývá z § 15 katastrálního zákona).
- 2) V obnoveném katastrálním operátu
 - a) je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, a to podle zobrazení v mapách bývalého pozemkového katastru (§ 13 katastrálního zákona), přitom tyto parcely budou označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel,
 - b) jsou uvedeny výměry parcel vypočtené ze souřadnic grafického počítačového souboru, pokud nebyly v dřívějším období určeny přesněji z údajů zjištěných měření v terénu (§ 15 katastrálního zákona), výměra parcely nepatří mezi závazné údaje katastru (§ 20 katastrálního zákona).
- 3) Vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí – námitkové řízení je po dobu nejméně 10 pracovních dnů (§ 16 odst. 1 katastrálního zákona).
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad. (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona).
- 5) Proti rozhodnutí katastrálního úřadu o námitkách je možno podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Pardubicích (§ 16 odst. 4 katastrálního zákona).
- 6) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 18.12.2009, a to i v případě, pokud ve stanovené lhůtě byly proti obsahu obnoveného operátu podány námitky, nebo nebylo o námitkách pravomocně rozhodnuto. V těchto případech je katastrální úřad povinen tuto okolnost vyznačit v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad uvedenou vyznačenou okolnost odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
- 7) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatný a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2002 Sb., správní řád.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 16 odst. 2 katastrálního zákona:

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne: 21.10.2009

Oznámení sňato dne: 1.12.2009

